

ROMÂNIA



Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

HOTĂRÂRE

privind transmiterea în administrare a unui spațiu, către
Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Giurgiu

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Giurgiu, înregistrată la nr.11.863/19.03.2018;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, înregistrat la nr.11.864/19.03.2018;
- adresa nr.14.876/13.03.2018 a Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Giurgiu, înregistrată la Primăria municipiului Giurgiu sub nr.11.129/14.03.2018;
- raportul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- raportul comisiei buget - finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- prevederile Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare și ale art.123, alin.(1) din Legea nr.215/2001 republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art.36, alin.(2), lit.,c" alin.(5), lit.,a", art.45, alin.(3) din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă transmiterea în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Giurgiu a unui spațiu în suprafață de 82,42 mp., situat la parterul clădirii internat a Colegiului Național „Ion Maiorescu” Giurgiu, în vederea desfășurării activității de recuperare pentru copii cu dizabilități.

Art.2. Predarea – primirea se va face prin protocol încheiat între Municipiul Giurgiu și Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Giurgiu.

Art.3. Administrarea imobilului încetează de drept în cazul în care acesta va face obiectul unui proiect de modernizare.

Art.4. Contravaloarea facturilor pentru utilități vor fi suportate de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Giurgiu.

Art.5. Pe data prezentei își încetează aplicabilitatea art.2 din Hotărârea Consiliului Local nr.236/24.06.2015 privind aprobarea închirierii prin licitație publică cu strigare a unor spații disponibile excedentare situate în incinta Colegiului Național „Ion Maiorescu” din Giurgiu.

Art.6. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, Direcției Economice din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Giurgiu și Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Giurgiu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Nichita Tereza
Nichita Tereza



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,**

Băiceanu Liliana
Băiceanu Liliana

**Giurgiu, 29 martie 2018
Nr. 119**

Adoptată cu un număr de 21 voturi pentru, din totalul de 21 consilieri prezenți

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI GIURGIU
NR. 11863 / 19.03.2018

EXPUNERE DE MOTIVE

Având în vedere adresa Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Giurgiu nr.14876/13.03.2018 și înregistrată la Primăria municipiului Giurgiu sub nr. 11129/14.03.2018 cu privire la transmiterea în administrare a unui spațiu din incinta clădirii internat a Colegiului Național „Ion Măiorescu” Giurgiu, pentru desfășurarea activității de recuperare pentru copii cu dizabilități, propun inițierea unui proiect de hotărâre cu următoarea titulatură:

**„ Proiect de hotărâre privind transmiterea în administrare a unui spațiu ,
către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului
Giurgiu”**

Direcția Patrimoniu, prin Compartimentul Patrimoniu, va întocmi raportul de specialitate și va redacta proiectul de hotărâre, pe care îl va susține în fața comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină și comisiei buget-finanțe , administrarea domeniului public și privat pentru avizare și în fața consiliului local pentru aprobare.

PRIMAR,

BARBU NICOLAE



**VIZAT
VICEPRIMAR,**



RAPORT DE SPECIALITATE

I. TEMEIUL DE FAPT:

Prin expunerea de motive nr. 11863/19.03.2018 Primarul municipiului Giurgiu, a inițiat Proiectul de hotărâre cu privire la transmiterea în administrare a unui spațiu situat la parterul clădirii internat a Colegiului Național „Ion Maiorescu” Giurgiu, către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Giurgiu, în vederea dezbaterii și aprobării sale în ședința Consiliului local al municipiului Giurgiu.

II. TEMEIUL DE DREPT:

Conform art.44 din Legea 215/2001 modificată privind administrația publică locală, Direcția Patrimoniu, Compartimentul Patrimoniu, Evidența Proprietății și Cadastru, în calitate de compartiment de resort a analizat și elaborate prezentul raport în termenul prevăzut de lege.

III. ARGUMENTE DE OPORTUNITATE:

Proiectul de hotărâre are ca obiect principal de reglementare transmiterea în administrare a unui spațiu în suprafață de 82,42 mp. situat la parterul clădirii internat a Colegiului Național „Ion Maiorescu” Giurgiu, către Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Giurgiu.

Prin adresa nr.14876/13.03.2018 și înregistrată la Primăria municipiului Giurgiu la nr. 11129/14.03.2018, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Giurgiu solicită transmiterea în administrare a unui spațiu în suprafață de 82,42 mp. situat la parterul clădirii internat a Colegiului Național „Ion Maiorescu” Giurgiu, în scopul derulării în această locație a unor activități de recuperare pentru copii cu dizabilități.

Acest spațiu a fost închiriat de către Inner Wheel Danubius Giurgiu până la data de 15.02.2018 care a renunțat la contractul de închiriere conform adresei înregistrată sub nr. 6171/12.02.2018.

Solicitarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Giurgiu privind închirierea spațiului în suprafață de 82,42 mp. de la parterul internatului, a fost avizată favorabil în Consiliul de administrație al Colegiului Național „Ion Măiorescu” Giurgiu din data de 15.03.2018. De asemenea menționează faptul că spațiul solicitat spre închiriere nu afectează activitatea de învățământ.

Față de cele prezentate mai sus, propunem Consiliului local al municipiului Giurgiu, aprobarea transmiterii în administrare a unui spațiu în suprafață de 82,42 mp. situat la parterul clădirii internat a Colegiului Național „Ion Măiorescu” Giurgiu, către Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Giurgiu.

Totodată se propune următoarele:

- În cazul în care imobilul va face obiectul unui proiect de modernizare dreptul de administrare va înceta prin hotărâre de consiliu;
- Contravaloarea facturilor pentru utilități vor fi suportate de către Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Giurgiu;
- Odată cu adoptarea hotărârii va înceta aplicabilitatea art.2 din Hotărârea nr. 236/24.06.2015 privind aprobarea închirierii prin licitație publică cu strigare a unor spații disponibile excedentare situate în incinta Colegiului Național Ion Măiorescu din Giurgiu.

IV. REGLEMENTĂRI LEGALE INCIDENTE:

Proiectul de hotărâre are ca temei special de drept prevederile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare și ale art.123 alin.1 din Legea nr.215/2001, art.36, alin.(2), lit. „c” alin. (5) , lit.”a” , art. 45 alin.(3) din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare și nu are un caracter normativ nefiind supus prevederilor Legii nr.52/2003 privind transparența decizională.

V. CONCLUZII ȘI PROPUNERI:

Proiectul de hotărâre întrunește condițiile legale și de oportunitate astfel că propunem dezbateră și aprobarea sa în ședința Consiliului local al municipiului Giurgiu.

DIRECTOR EXECUTIV,

Cristian TRĂISTARU

ÎNTOCMIT,

